

Tirziu, l'esprit de famille

Die Tirzius, ein vielseitiges Familienunternehmen

PAR / VON D.P.



VILLA À ERLENBACH (ZH) / VILLA IN ERLENBACH. ARCHITEKTUR DESIGN

ELABORER DES DESIGNS DE QUALITÉ ET RECHERCHER DES SOLUTIONS DURABLES SONT LE MOTEUR ET LA PHILOSOPHIE DÉCLARÉE DE LA FAMILLE TIRZIU. ETABLIS À ZÜRICH, LES QUATRE MEMBRES DE CETTE FAMILLE SE SONT DONNÉS POUR OBJECTIF DE REGROUPER LES TROIS SECTEURS D'ACTIVITÉ QUE SONT L'ARCHITECTURE, LA DÉCORATION INTÉRIEURE ET L'IMMOBILIER.

GUTES DESIGN UND DIE SUCHE NACH NACHHALTIGEN LÖSUNGEN SIND DIE TREIBENDEN KRÄFTE UND DIE ERKLÄRTE PHILOSOPHIE DER FAMILIE TIRZIU. IN ZÜRICH ETABLIERT, HABEN SICH DIE VIER MITGLIEDER DIESER FAMILIE ZUM ZIEL GESETZT DIE AKTIVITÄTSFELDER ARCHITEKTUR, INNENEINRICHTUNG UND IMMOBILIENREUHAND ZU EINER EINHEIT WERDEN ZU LASSEN.



BÂTIMENT POUR UNE CÉLÈBRE SOCIÉTÉ DE CRISTAL / GEBÄUDE FÜR EINE RENOMMIERTE KRISTALL-HERSTELLUNGS-FIRMA. ARCHITEKTUR DESIGN



VILLA À ERLENBACH (ZH) / VILLA IN ERLENBACH. ARCHITEKTUR DESIGN

Architecture Design a été fondée en 1973 à Zurich par Alesandru Tirziu. Architecte diplômé, ce dernier a réalisé à ce jour plus de 75 projets: villas, immeubles en terrasse, immeubles industriels et commerciaux, bureaux, hôtels... La société a notamment élaboré et assuré la construction de six villas sur un nouveau site d'Erlenbach ZH, entre 1998 et 2000. Un autre projet se trouve à Feldmeilen ZH. Un très bel ensemble de bureaux ayant la forme d'un cristal, conçu pour un fabricant d'articles de décoration en cristal bien connu.

Les activités de cette société dépassent également les frontières de la Suisse. Avec des projets en Allemagne, en Egypte et en Roumanie, Architecture Design a acquis de l'expérience à l'étranger en s'inspirant des différentes cultures et en utilisant les spécificités de l'architecture et du style local. «Le style architectural dépend principalement du lieu, des personnes qui y vivent et de leurs besoins. Les designs doivent par conséquent tenir compte des conditions spécifiques au lieu et de l'usage de la pièce prévu par son utilisateur» explique Alesandru Tirziu. La société souhaite trouver l'harmonie parfaite entre les volumes, les matériaux, le coût, l'art et l'écologie. Le plaisir des formes et le courage de s'engager dans de nouvelles voies inspirent la manière de penser et les actes de cette équipe expérimentée.

La société OLT Interior, constituée pratiquement au même moment, s'est spécialisée dans l'ameublement et la décoration intérieure. Outre l'aménagement des espaces, cette dernière se consacre plus particulièrement à la consultation immobilière et à la vente de meubles de designers italiens, allemands et suisses, pour tous les espaces de vie. Conformément à ce principe directeur, l'entreprise veille toujours à créer les atmosphères les plus agréables possibles dans les lieux de vie de ses clients et propose des services de conseil personnalisés et des meubles sur mesure. Les suggestions sont visualisées au moyen de procédés graphiques assistés par ordinateur avant leur réalisation effective. Les sociétés Architecture Design et Olt Interior créent ensemble une symbiose d'un genre particulier, garantissant une architecture et des aménagements intérieurs parfaitement coordonnés.

Die Firma Architektur Design wurde 1973 in Zürich von Alesandru Tirziu gegründet. Der diplomierte Architekt hat inzwischen mehr als 75 Projekte durchgeführt: private Villen, Terrassenhäuser, Industriebauten, Bürohäuser, Hotels... Die Firma hat beispielsweise zwischen 1998 und 2000 den Bau von sechs Villen in einem neuen Quartier in Erlenbach ZH geplant und ausgeführt. Ein weiteres Prestigeprojekt befindet sich in Feldmeilen ZH; ein Bürogebäude in der Form eines Kristalles, das für einen renommierten Fabrikanten von Dekorationsartikeln aus Kristall konzipiert wurde.

Die Aktivitäten dieser Firma gehen weit über die schweizer Grenzen hinaus. Mit Projekten in Deutschland, Ägypten und Rumänien, verfügt Architektur Design über eine Erfahrung, die sich an den verschiedenen Kulturen dieser Länder inspirierte, indem sie die Besonderheiten ihrer Architektur und des lokalen Stiles in ihre Entwürfe und Umsetzungen einbrachte. „Der Architekturstil hängt in erster Linie von dem Ort ab, von den Menschen, die hier leben und von ihren Bedürfnissen. Das Design sollte demnach die spezifischen Gegebenheiten des Ortes berücksichtigen wie auch der Benutzung des Raumes durch seinen Bewohner gerecht werden“, erklärt Alesandru Tirziu. Die Firma zielt darauf, eine perfekte Harmonie zwischen Volumen, Materialien, Kosten, Kunst und Ökologie zu finden. Freude am Gestalten und der Mut zu neuen Wegen lenken das Denken und Handeln des erfahrenen Teams.

Die Firma OLT Interior, die praktisch gleichzeitig entstand, hat sich auf Einrichtungen und Innenarchitektur spezialisiert. Nebst der Raumgestaltung liegt der Schwerpunkt auf der Beratung und dem Verkauf von italienischen, deutschen und schweizer Designermöbeln für alle Lebensbereiche. Die Firma versucht dabei, ein optimal gestaltetes Ambiente zu schaffen und bietet eine individuell angepasste Beratung und für die Kunden angefertigte Möbel an. Die Vorschläge werden im voraus anhand von grafischen Verfahren virtuell und vor der effektiven Herstellung präsentiert. Gemeinsam stellen die Firmen Architektur Design und Olt Interior eine Gestaltungssymbiose besonderer Art dar und garantieren perfekt aufeinander abgestimmte Architektur und Inneneinrichtungen.



LA CUISINE D'UNE VILLA À ERLBACH (ZH) / DIE KÜCHE EINER VILLA IN ERLBACH. DESIGN OLT INTERIOR



LA SALLE DE BAINS D'UNE VILLA À ERLBACH (ZH) / DAS BADEZIMMER EINER VILLA IN ERLBACH. DESIGN OLT INTERIOR

ATT Immobilien, l'entreprise la plus récente, existe depuis 1990. C'est Alex Th. Tirziu, l'un des fils, qui a créé cette société spécialisée dans la vente de biens immobiliers et les services spécifiques qui l'accompagnent. Son savoir-faire en matière d'architecture, associé à un réseau d'investisseurs, de banques et d'experts lui permet de placer rapidement des biens immobiliers dans toute la Suisse. Sa clientèle se compose de clients privés aux exigences individuelles exclusives et d'investisseurs institutionnels se focalisant sur le rendement net de leurs investissements. Les services se doivent d'apporter à ces derniers une consultation immobilière complète centrée sur leurs besoins, allant de l'élaboration d'un concept de vente à la vente ou l'achat effectif d'un bien immobilier. La coopération avec les autres sociétés présentées garantit la satisfaction de tous les besoins des clients en matière de bâtiment, permettant un résultat rapide et satisfaisant.

Paul Tirziu, le plus jeune fils de la famille, garantit enfin une séquence opérationnelle optimale et renforce globalement l'activité des entreprises, grâce aux connaissances en économie qu'il a acquises à l'Université de Saint-Gall. Comme dans de nombreuses entreprises familiales, l'implication des nouvelles générations et l'expérience accumulée au cours des décennies vont de pair avec les initiatives dynamiques. Dans l'industrie du bâtiment, il n'est possible d'offrir le meilleur au client, que ce soit en termes de coûts, de temps ou encore de résultats, que si les services d'architecture, de décoration intérieure et les prestations immobilières sont proposés par une seule et même entité. La famille Tirziu permet à ses clients d'améliorer l'efficacité de leurs services et garantit, de ce fait, un design de haut standing.

ATT Immobilien, das jüngste Unternehmen dieser Gruppe existiert bereits seit 1990. Alex Th. Tirziu, einer der beiden Söhne, gründete diese Firma, die sich auf den professionellen Verkauf von Immobilien und die damit verbundenen Dienstleistungen spezialisiert hat noch während seines Architekturstudiums. Ein Jahrzehnte gewachsenes Netz von Investoren, Banken, Behörden und Experten ermöglicht ihm schnelle Platzierungen über die gesamte Schweiz. Seine Kundschaft setzt sich zusammen aus privaten Kunden mit individuellen, exklusiven Anforderungen sowie institutionellen Investoren, die eine gute Rendite ihrer Investitionen anstreben. Daher zielen die Dienstleistungen auf eine bedarfsorientierte, umfassende Immobilienberatung von der Erarbeitung eines Verkaufskonzeptes bis zum erfolgreichen Verkaufs- oder Kaufabschluss. In Zusammenarbeit mit den übrigen Firmen, wird sichergestellt, dass die Bedürfnisse der Kunden im Bauwesen ganzheitlich abgedeckt werden und zu einem raschen und zufriedenstellenden Resultat führen.

Paul Tirziu schliesslich, der jüngste Sohn in der Familie sorgt über sein wirtschaftliches Fachwissen aus dem Studium an der Universität St. Gallen für optimale Abläufe und stärkt die Unternehmen in ihrer Gesamtheit. Wie in vielen Familienunternehmen paart sich auch hier, über die Einbindung der nächsten Generation, jahrzehntelange Erfahrung mit dynamischer Initiative. Der höchste Nutzen für einen Kunden bezüglich Kosten, Zeit und Resultat kann im Bauwesen nur erreicht werden, wenn Architektur, Einrichtung und immobilare Dienstleistungen aus einer Hand angeboten werden. Die Familie Tirziu bietet seinen Kunden diese Möglichkeit der Effizienzsteigerung an und gewährleistet hochstehendes Design.



1. ALESANDRU TIRZIU - 2. ALEX TH. TIRZIU - 3. PAUL TIRZIU - 4. VIOLA TIRZIU

Architektur Design / OLT Interior

Tél.: +41 44 363 68 94

www.architektur-design.ch

ATT Immobilien

Tél.: +41 55 210 80 10

www.att-immobilien.ch